



**SWISS PRIME SITE**  
Solutions

## **MEDIENMITTEILUNG**

Zürich, 3. September 2020

### **Vielversprechender Ausblick für Swiss Prime Site Solutions**

**Nach den überzeugenden Jahresendzahlen 2019 startet Swiss Prime Site Solutions auch erfolgreich ins 1. Halbjahr 2020. Die Assets under Management erhöhten sich um 5.0% gegenüber dem Vorjahr. Anastasius Tschopp, CEO Swiss Prime Site Solutions, wird in die Gruppenleitung der Swiss Prime Site berufen.**

Swiss Prime Site Solutions konnte im 1. Halbjahr 2020 für den Kunden Swiss Prime Anlagestiftung («SPA») alle Mieterbegehren abwickeln und trotz der besonderen Situation die sechste Emission durchführen. Die Assets under Management steigerten sich gegenüber dem Vorjahr um 5.0% auf CHF 2.3 Mrd. Das Ziel, die Assets under Management bis Ende 2020 auf CHF 2.6 Mrd. zu erhöhen, wurde an der Bilanzmedienkonferenz der Swiss Prime Site Gruppe bestätigt. Dank der starken Entwicklungskompetenz von Swiss Prime Site Solutions konnten weitere Bauprojekte gestartet werden.

Trotz des herausfordernden Umfelds wurde die Leerstandsquote im SPA Portfolio auf 4.17% reduziert (31.12.2019: 4.95%). Nachdem die Transaktionstätigkeiten im 1. Halbjahr 2020 aufgrund der Corona-Pandemie sehr eingeschränkt waren, konnte im 3. Quartal 2020 wieder eine Akquisition im Wert von rund CHF 100 Mio. erfolgreich abgeschlossen werden. Drei weitere Zukäufe sind in detaillierter Prüfung und stehen kurz vor Kaufabschluss.

#### **Personelle Verstärkung**

Philippe Brändle wird ab 1. Januar 2021 neuer CFO von Swiss Prime Site Solutions. Er verfügt über zwei Masterabschlüsse in Architektur an der ETH sowie Business Administration mit dem Schwerpunkt Finance & Accounting der Universität Bern. In seiner letzten Position war er CEO der Verit Investment Management AG. Zuvor war er bei der Allianz Suisse, PwC sowie Wüest Partner tätig und konnte sich dort relevantes Know-how erwerben. Bernhard Rychen, bisheriger CFO von Swiss Prime Site Solutions, wird sich auf eigenen Wunsch hin wieder vollumfänglich seiner Tätigkeit als Head Group Accounting der Swiss Prime Site-Gruppe widmen.

Darüber hinaus wird Anastasius Tschopp, seit 2018 CEO von Swiss Prime Site Solutions, ab 1. Januar 2021 in die Gruppenleitung von Swiss Prime Site berufen. «Ich freue mich sehr, das Führungsteam der Swiss Prime Site-Gruppe zu ergänzen und mit dem schlagkräftigen Team von Swiss Prime Site Solutions weiter zu wachsen. Abgeschlossene Transaktionen und die weitere Realisation der Entwicklungspipeline werden sich bis Ende 2020 positiv auf die Erreichung unserer Ziele auswirken», so Anastasius Tschopp, CEO Swiss Prime Site Solutions.

**Swiss Prime Site Solutions AG**

Prime Tower | Hardstrasse 201 | CH-8005 Zürich | Phone +41 58 317 17 90 | info@sps.swiss

www.sps.swiss



**SWISS PRIME SITE**  
Solutions

**Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an:**

**Anastasius Tschopp, CEO Swiss Prime Site Solutions**

Tel. +41 58 317 17 33, [anastasius.tschopp@sps.swiss](mailto:anastasius.tschopp@sps.swiss)

**Andrea Schaller, Media Relations**

Tel. +41 58 317 17 51, [andrea.schaller@sps.swiss](mailto:andrea.schaller@sps.swiss)

### **Swiss Prime Site Solutions AG**

Swiss Prime Site Solutions ist eine Gruppengesellschaft der börsenkotierten Swiss Prime Site AG. Der Real Estate Asset Manager verfügt über CHF 2.3 Mrd. Assets under Management sowie eine Entwicklungspipeline von über CHF 600 Mio. und entwickelt massgeschneiderte Dienstleistungen und Immobilienlösungen für Drittkunden. Swiss Prime Site Solutions verfügt über eine Zulassung der OAK BV als Vermögensverwalterin in der beruflichen Vorsorge nach Art. 48f Abs. 5 BVV 2.

THIS PRESS RELEASE IS NOT BEING ISSUED IN THE UNITED STATES OF AMERICA AND SHOULD NOT BE DISTRIBUTED TO UNITED STATES PERSONS OR PUBLICATIONS WITH A GENERAL CIRCULATION IN THE UNITED STATES. THIS DOCUMENT DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OR INVITATION TO SUBSCRIBE FOR OR PURCHASE ANY SECURITIES. IN ADDITION, THE SECURITIES OF SWISS PRIME SITE AG HAVE NOT BEEN REGISTERED UNDER THE UNITED STATES SECURITIES LAWS AND MAY NOT BE OFFERED, SOLD OR DELIVERED WITHIN THE UNITED STATES OR TO U.S. PERSONS ABSENT FROM REGISTRATION UNDER OR AN APPLICABLE EXEMPTION FROM THE REGISTRATION REQUIREMENTS OF THE UNITED STATES SECURITIES LAWS.

**Swiss Prime Site Solutions AG**

Prime Tower | Hardstrasse 201 | CH-8005 Zürich | Phone +41 58 317 17 90 | [info@sps.swiss](mailto:info@sps.swiss)  
[www.sps.swiss](http://www.sps.swiss)